

## Balansrapport

	2023-01-01	Förändring	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
1150 Markanläggningar	16 042 742,36	0,00	16 042 742,36
1159 Ackumulerade avskrivningar på mark	-12 796 606,00	-3 208 546,00	-16 005 152,00
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>3 246 136,36</b>	<b>-3 208 546,00</b>	<b>37 590,36</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
1510 Kundfordringar	-6 494,00	2 897,00	-3 597,00
1630 Avräkning för skatter och avgifter (ska)	0,00	1,00	1,00
1650 Momsfordran	717,00	70 814,00	71 531,00
1680 Andra kortfristiga fordringar	137 123,75	0,00	137 123,75
1930 Checkräkningskonto	496 185,30	-376 834,99	119 350,31
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>627 532,05</b>	<b>-303 122,99</b>	<b>324 409,06</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>3 873 668,41</b>	<b>-3 511 668,99</b>	<b>361 999,42</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
2083 Inbetalda insatser	-9 800,00	0,00	-9 800,00
2091 Balanserad vinst eller förlust	-145 390,41	-2 565,00	-147 955,41
2099 Årets resultat	-2 565,00	-14 988,73	-17 553,73
<b>Summa eget kapital</b>	<b>-157 755,41</b>	<b>-17 553,73</b>	<b>-175 309,14</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
2123 Periodiseringsfond 2023	0,00	-7 900,00	-7 900,00
2129 Periodiseringsfond vid 2009 års taxeri	-67 000,00	0,00	-67 000,00
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>-67 000,00</b>	<b>-7 900,00</b>	<b>-74 900,00</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
2440 Leverantörsskulder	0,00	-2 345,84	-2 345,84
2460 Medlemsåterbäring 2020	-60 000,00	60 000,00	0,00
2461 Medlemsåterbäring 2021	-102 000,00	102 000,00	0,00
2462 Medlemsåterbäring 2022	-120 000,00	120 000,00	0,00
2510 Skatteskulder	-1 398,00	-4 404,00	-5 802,00
2640 Ingående moms	0,00	469,17	469,17
2890 Övriga kortfristiga skulder	-11 250,00	-92 861,61	-104 111,61
2990 Övriga upplupna kostnader och förutb	-3 354 265,00	3 354 265,00	0,00
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>-3 648 913,00</b>	<b>3 537 122,72</b>	<b>-111 790,28</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>-3 873 668,41</b>	<b>3 511 668,99</b>	<b>-361 999,42</b>

## Resultatrapport

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>RÖRELSENS INTÄKTER</b>		
<b>Försäljning</b>		
3019 Återbetalning medlemmar	0,11	0,00
3740 Öres- och kronutjämnning	-5,96	-2,19
<b>Summa försäljning</b>	<b>-5,85</b>	<b>-2,19</b>
<b>Övriga rörelseintäkter</b>		
3910 Hyres- och arrendeintäkter	3 354 265,00	3 354 265,00
<b>Summa övriga rörelseintäkter</b>	<b>3 354 265,00</b>	<b>3 354 265,00</b>
<b>SUMMA RÖRELSEINTÄKTER</b>	<b>3 354 259,15</b>	<b>3 354 262,81</b>
<b>RÖRELSENS KOSTNADER</b>		
<b>Övriga externa rörelseutgifter/kostnader</b>		
5041 Drift och underhåll	-81 661,61	0,00
5410 Förbrukningsinventarier	-11 200,00	0,00
5420 Programvaror	-11 820,43	-8 645,50
6530 Redovisningstjänster	-9 478,38	-11 779,31
6570 Bankkostnader	-1 200,00	-1 200,00
<b>Summa externa rörelseutgifter/kostnader</b>	<b>-115 360,42</b>	<b>-21 624,81</b>
<b>SUMMA RÖRELSEKOSTNADER</b>	<b>-115 360,42</b>	<b>-21 624,81</b>
<b>RESULTAT FÖRE AVSKRIVNINGAR</b>	<b>3 238 898,73</b>	<b>3 332 638,00</b>
<b>Avskrivningar</b>		
7824 Avskrivningar på markanläggningar	-3 208 546,00	-3 208 549,00
<b>Summa avskrivningar</b>	<b>-3 208 546,00</b>	<b>-3 208 549,00</b>
<b>Finansiella intäkter och kostnader</b>		
8423 Räntekostnader för skatter och avgifter	-7,00	-614,00
<b>Summa finansiella intäkter och kostnader</b>	<b>-7,00</b>	<b>-614,00</b>
<b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b>	<b>30 345,73</b>	<b>123 475,00</b>
<b>Extraordinära intäkter och kostnader</b>		
8714 Återbäring medlemmar	0,00	-120 000,00
<b>Summa extraordinära intäkter och kostn</b>	<b>0,00</b>	<b>-120 000,00</b>
<b>RESULTAT FÖRE BOKSLUTSDISPOSITIONER OCH S</b>	<b>30 345,73</b>	<b>3 475,00</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
8811 Avsättning till periodiseringsfond	-7 900,00	0,00
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-7 900,00</b>	<b>0,00</b>

## Resultatrapport

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>RESULTAT FÖRE SKATT</b>	<b>22 445,73</b>	<b>3 475,00</b>
<b>Skatt</b>		
8910 Skatt på årets beskattningsbara resultat	-4 892,00	-910,00
<b>Summa skatt</b>	<b>-4 892,00</b>	<b>-910,00</b>
<b>REDOVISAT RESULTAT</b>	<b>17 553,73</b>	<b>2 565,00</b>